



**Documentación requerida para el tramite de:**

**Condominio**

- 1.- Original o copia certificada del antecedente de propiedad que contenga datos de Registro Público de la Propiedad.....
- 2.- Boleta de predial al corriente en pago.....
- 3.- Constancia de nomenclatura, en caso de que los datos del inmueble no coincidan con los de catastro.
- 4.- En caso de inmuebles que colindan con el mar o laguna, Zona Federal, Pago de ZOFEMAT Uso Zona Marítimo Terrestre.....
- 5.- Constancia de compatibilidad urbanística municipal y si rebaza los 2,500 m2 la estatal.....
- 6.- Permiso autorizado por catastro para constitución de condominio.....
- 7.- Copia de identificación oficial de los comparecientes, presentar original en la firma de la escritura.....
- 8.- Generales de comparecientes, llenar formato.....
- 9.- En caso de que algún compareciente este representado, poder para actos de dominio.....
- 10.- Documentos propios del condominio como son:
  - . Tabla de valores e indivisos.....
  - . Descripción de áreas comunes y áreas privativas.....
  - . Planos del condominio.....
- 11.- Certificado de Libertad de Gravamen.....
- 12.- Avalúo.....
- 13.- Cédula catastral.....

NOTAS: .....

.....

.....

**TODOS** los tramites notariales requieren de la siguiente documentación:

**IMPORTANTE**

RFC con cédula fiscal

Identificación vigente

CURP

Comprobante de domicilio vigente